



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Prot. in epigrafe
Risposta a nota n. PRRM/0034070 del 03.10.2023
Rif. ns. prot. n. 48312-A del 04.10.2023
Class.

La presente nota viene trasmessa solo a
mezzo pec sostituisce l'originale

A Ministero delle Infrastrutture e
Dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
alle opere pubbliche per il Lazio,
l'Abruzzo e la Sardegna
Ufficio Dirigenziale 3
Tecnico I Sezione 4
oopp.lazio-uff3@pec.mit.gov.it

E p.c. Alla Regione Lazio
Direzione Regionale
Per le Politiche Abitative e la Pianificazione
Territoriale, Paesistica e Urbanistica
via di Campo Romano, 65
00173 Roma
copian_romacapitale@regione.lazio.legalmail.it

Città Metropolitana di Roma Capitale
Dipartimento IV – Pianificazione, sviluppo e
Governio del territorio
Servizio 1 – Urbanistica e attuazione PTMG
pianificaterr@pec.cittametropolitanaroma.it

Al Comando Generale della Guardia di Finanza IV
Reparto – Ufficio Infrastrutture Viale XXI Aprile
51 00162 - Roma rm0010406p@pec.gdf.it

Alla Guardia di Finanza Reparto Tecnico Logistico
Amministrativo Lazio Ufficio Logistico-Sez.
Infrastrutture Via Nomentana
rm0730000p@pec.gdf.it

Oggetto: Roma Municipio XII, “Caserma Cefalonia – Corfù” della Guardia di Finanza, in via Aurelia, 443; Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da destinare a sede del S.C.I.C.O (Padiglioni "B" "C" "D"). Opere Commissariate ex art. 4 legge 55/2019. Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs.42/2004.

Parere con prescrizioni.

In risposta alla nota acquisita con prot. SS-ABAP-RM 48312-A del 04.10.2023 e con riferimento alla Conferenza di Servizi (prot. SS-ABAP-RM 35452-A del 03.08.2022), indetta ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004, per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da destinare a sede del S.C.I.C.O (Padiglioni "B" "C" "D"), all'interno della Caserma Corfù;

esaminata la relazione tecnico-archeologica (prot. SS-ABAP-RM n. 39450-A del 02.09.2022), comprensiva delle indagini svolte nella fascia di terreno a nord dei Padiglioni II e III, al posto dei quali è previsto che sorgano i Padiglioni "B" "C" "D";

esaminati il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e gli elaborati allegati, consegnati a questo Ufficio dai progettisti incaricati (prot. SS-ABAP-RM n. 13809-A del 20.03.2023) e relativi ai lavori previsti per la realizzazione dei Padiglioni "B" "C" "D" e dell'edificio “F”;





Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

vista la nota acquisita al prot. SS-ABAP-RM n. 47156-A del 27.09.2023, con la quale il Segretariato Regionale per il Lazio di questo Ministero ha trasmesso l'esito negativo della procedura di Verifica dell'interesse culturale (VIC) per i Padiglioni II e III;

questa Soprintendenza esprime **parere di massima favorevole** alla realizzazione dei Padiglioni "B" "C" "D", con le seguenti prescrizioni:

Tutela archeologica

- essendo emersi, nell'ambito delle indagini preventive condotte nella fascia di terreno a nord dei Padiglioni II e III, elementi archeologicamente significativi (specialmente nelle trincee denominate "2" e "3": fondazioni murarie, strutture costruite con pietrame a secco), occorrerà, successivamente alla demolizione dei fabbricati in esame, procedere all'esecuzione nell'area di sondaggi e scavi in estensione, a esito dei quali, in caso di ulteriori rinvenimenti, potranno rendersi necessarie modifiche anche sostanziali al progetto.
- gli scavi andranno eseguiti secondo le prescrizioni già fornite da questo Ufficio con nota prot. SS-ABAP-RM n. 6431-A del 10.02.2022;
- è da prevedere, in questa fase, la conservazione sia dei resti archeologici rinvenuti nella trincea 2 sia di quelli emersi nella trincea 3, la cui natura ed estensione potranno essere definite soltanto in seguito alle predette ulteriori indagini archeologiche.

Tutela paesaggistica

- nello sviluppo del progetto esecutivo dovrà essere specificato e rappresentato il rapporto tra il nuovo fabbricato e le altezze del forte;
- per quanto riguarda le diverse pavimentazioni previste da progetto, queste dovranno essere campionate e sottoposte all'attenzione di questo Ufficio;
- i pannelli fotovoltaici siano nel numero minimo necessario e vengano adeguatamente integrati con la pavimentazione e con la porzione trattata a verde; per la definizione dei colori, delle finiture e dell'inclinazione, che dovrà necessariamente essere la minima indispensabile, siano sottoposti all'attenzione della Scrivente adeguate campionature dei pannelli per valutarne l'impatto con il contesto oggetto di tutela paesaggistica;
- per la finitura a laterizi dei prospetti dell'edificio siano concordate e condivise le scelte esecutive dei materiali e delle relative coloriture.

Questo Ufficio si riserva di esprimere, in via definitiva, il proprio parere sull'opera, sulla base del progetto definitivo/esecutivo che verrà prodotto in seguito alle prescritte indagini archeologiche.

Il Funzionario Archeologo
Dott.ssa Alessia Argento



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA
Piazza dei Cinquecento 67- 06480201
PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it
PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Il Funzionario Architetto
Arch. Silvia Crialesi



Il Funzionario Architetto
Arch. Oliva Muratore



IL SOPRINTENDENTE SPECIALE
Dott.ssa Daniela Porro



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA
Piazza dei Cinquecento 67- 06480201
PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it
PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it